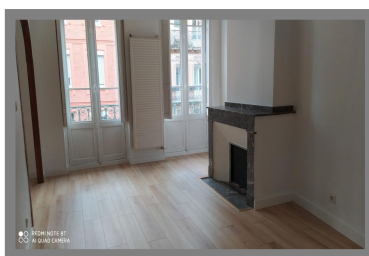
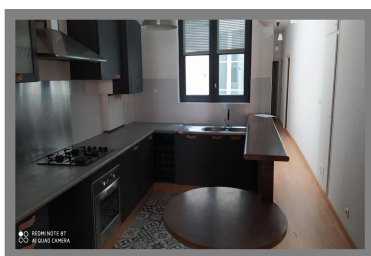




# 1 450 € cc/mois

Beau T4 entièrement rénové / Alsace Lorraine

## Toulouse 31000



### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 4
Nombre de chambres	: 3
Étage	: 3
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 1
Cuisine	: équipée
Chauffage	: radiateur-Non précisé-individuel radiateur-Non précisé-individuel

### SECTEUR

### INFORMATIONS

Disponibilité	: Immédiat
Loyer CC	: 1 450 €/ cc/mois
Dépôt de garantie TTC inclus	: 1 275,00€
Charges mensuelles	: 175,00€

### Honoraires à la charge du locataire

Honoraires	: 1326.00€
Dont état des lieux	: 306.00€

### DESCRIPTION

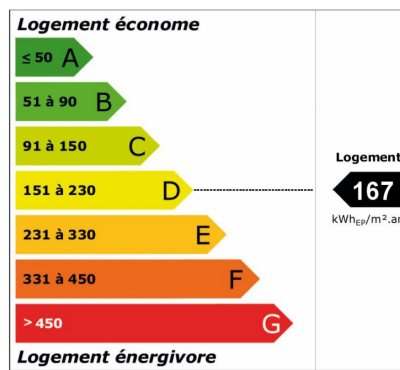
Toulouse, Hyper Centre : situé rue Alsace Lorraine, beau T4 de 102 m<sup>2</sup> entièrement rénové. Il se compose d'une entrée avec placard, d'un double séjour avec parquet au sol, d'une cuisine équipée, de 3 chambres avec placards, d'une salle de bains avec wc ainsi que d'une buanderie.

Appartement avec de belles prestations, lumineux et agréable à vivre avec les chambres qui sont au calme côté cour, chauffage gaz individuel ...

Il est à voir rapidement !

### SURFACES

Surface habitable	: 102 m <sup>2</sup>
-------------------	----------------------



### VOTRE AGENCE

LA PLATEFORME DE L'IMMOBILIER

#### Plateforme de l'Immobilier

2, rue du Ravelin et 9 rue Villeneuve 31300 Toulouse

Tél : 05 61 42 28 69

Mail : [mjp@plateformedelimmobilier.com](mailto:mjp@plateformedelimmobilier.com)

[www.plateformedelimmobilier.com](http://www.plateformedelimmobilier.com)



#### Mlle. Clemence GOUTTEBEL

[location@plateformedelimmobilier.com](mailto:location@plateformedelimmobilier.com)

Tél : 06 46 56 62 96