



1 850 € cc/mois

Très belle maison au coeur de Ramonville

Ramonville-Saint-Agne 31520



DESCRIPTIF

| | |
|--------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Nombre de pièces | : 9 |
| Nombre de chambres | : 7 |
| Nombre de terrasse | : 1 |
| Nombre de salles d'eau | : 3 |
| Nombre de salles de bain | : 1 |
| Nombre de WC | : 2 |
| Cuisine | : séparée - équipée |
| Chauffage | : radiateur-gaz-individuel radiateur-gaz-individuel |
| Garages | : 1 |

SECTEUR

| | |
|------------|--------------------|
| Exposition | : EST-OUEST |
| Vue | : Dégagée |

INFORMATIONS

| | |
|------------------------------|---------------------------|
| Disponibilité | : Immédiat |
| Loyer CC | : 1 850 €/ cc/mois |
| Dépôt de garantie TTC inclus | : 1 990,00€ |

Honoraires à la charge du locataire

| | |
|---------------------|-------------------|
| Honoraires | : 1800.00€ |
| Dont état des lieux | : 300.00€ |

DESCRIPTION

Ramonville, dans un quartier résidentiel calme et réputé, venez découvrir cette très belle villa de 242 m² !

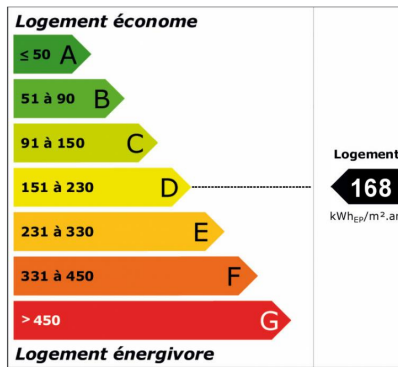
Sur une parcelle de 765 m² arborée au coeur d'un lotissement agréable, cette maison est en duplex inversé.

Elle propose en rdc 4 chambres, un bureau une première salle d'eau ainsi, bien sur, que le garage de la maison et un cellier; à l'étage l'on y trouve un très grand séjour de plus de 40 m², donnant accès à un très agréable balcon terrasse longeant tout le séjour, une cuisine séparée aménagée et équipée, 3 chambres supplémentaires dont 2 avec leur salle d'eau attenante et une salle de bains supplémentaire.

Cette belle maison de standing a été entièrement repeinte récemment. Elle est à découvrir...

SURFACES

| | |
|-------------------|----------------------|
| Surface habitable | : 242 m ² |
| Surface du jardin | : 600 m ² |
| Surface carrez | : 242 m ² |
| Surface Séjour | : 42 m ² |



VOTRE AGENCE



Plateforme de l'Immobilier

2, rue du Ravelin et 9 rue Villeneuve 31300 Toulouse

Tél : **05 61 42 28 69**

Mail : **mjp@plateformedelimmobilier.com**

www.plateformedelimmobilier.com



Mlle. Clemence GOUTTEBEL

location@plateformedelimmobilier.com

Tél : **06 46 56 62 96**